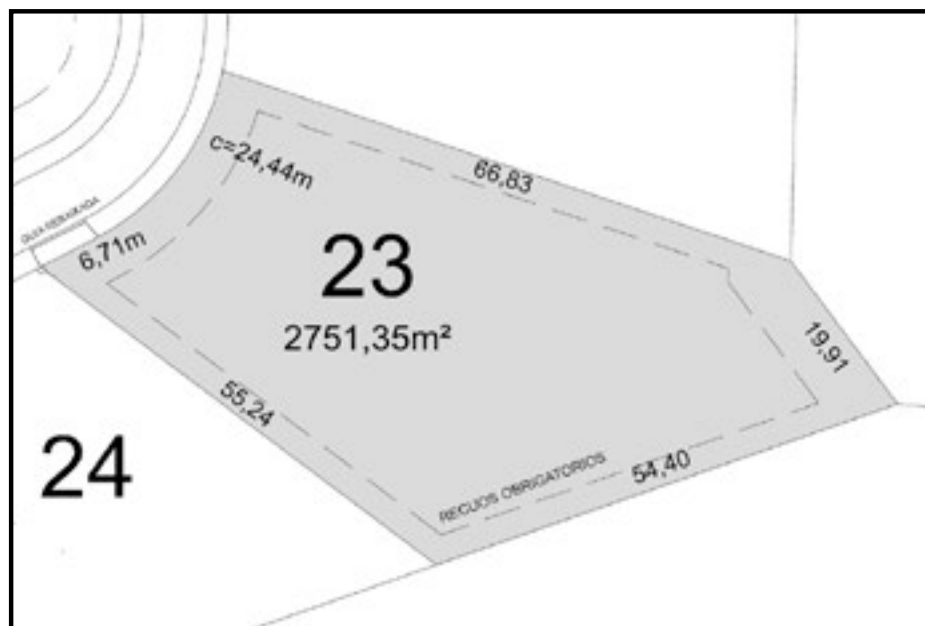


Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 23

Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 2.751,35m²
- Área livre do Lote: 2.751,35 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 23: FRENTE – segue com o azimute de 62°34'02" e 6,71 metros, mais 24,44 metros em arco, com o raio de 27,50 metros e, com o azimute médio de 37°18'01", totalizando 31,15 metros, ao longo da Rua B. LADO DIREITO – segue com o azimute de 108°32'15" e 66,83 metros, ao longo da divisa com o lote 22, mais 19,91 metros, com o azimute de 143°15'41", ao longo da divisa com Terravista Empreendimentos SA., totalizando 86,74 metros. FUNDO – segue com o azimute de 250°44'07" e 54,40 metros, ao longo da divisa com Terravista Empreendimentos SA. LADO ESQUERDO – segue com o azimute de 306°59'00" e 55,24 metros, ao longo da divisa com o lote 24. Este polígono inscreve uma área de 2751.35 m² (Dois mil, setecentos e cinquenta e um metros e trinta e cinco decímetros quadrados) com um perímetro de 227.53 m. (Duzentos e vinte e sete metros e cinquenta e três centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome:

Nome:

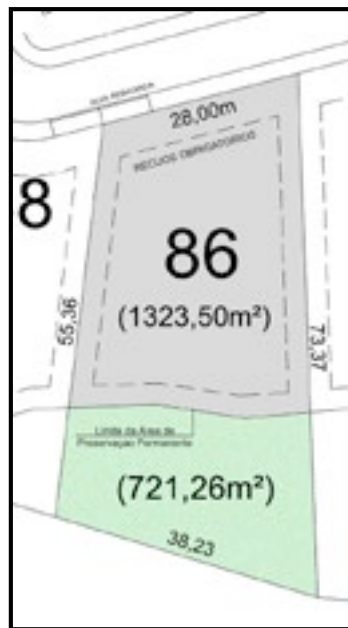
Data: __/__/__

Data: __/__/__



Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 86
Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 2.044,76 m²
- Área livre do Lote: 1.323,50 m²
- Área não edificante relativa à área de preservação da mata: 721,26 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 86: FRENTE – segue com o azimute de 255°20'35" e 28,00 metros, ao longo da Rua H. LADO DIREITO – segue com o azimute de 357°47'51" e 73,37 metros, ao longo da divisa com o lote 85. FUNDO – segue com o azimute de 107°09'50" e 38,23 metros ao longo a divisa com Terravista Empreendimentos SA. LADO ESQUERDO – segue com o azimute de 186°53'12" e 55,36 metros, ao longo da divisa com lote 88. Este polígono inscreve uma área de 2044,76m² (dois mil e quarenta e quatro metros e setenta e seis décimos quadrados) com um perímetro de 194,86 m. (Cento e noventa e quatro metros e oitenta e seis centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome:

Nome:

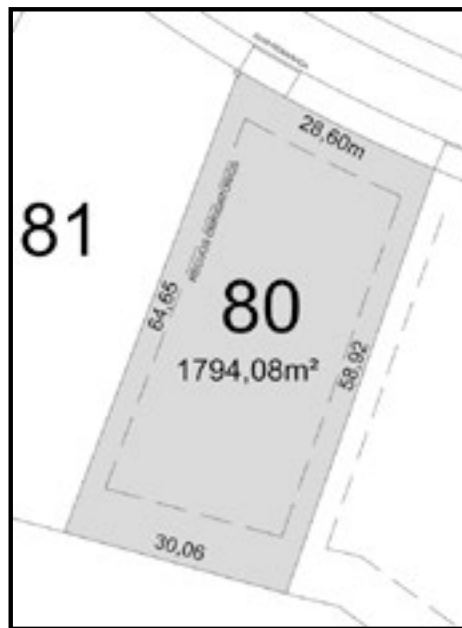
Data: __/__/__

Data: __/__/__



Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 80
Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 1.794,08 m²
- Área livre do Lote: 1.794,08 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 80: FRENTE – segue com o azimute médio de 116°47'41" e 28,60 metros em arco, com o raio de 206,12 metros, ao longo da via principal de acesso interno. LADO DIREITO – segue com o azimute de 199°08'55" e 58,92 metros, ao longo da divisa com o lote 79. FUNDO – segue com o azimute de 285°31'37" e 30,06 metros, ao longo da divisa com Terravista Empreendimentos SA. LADO ESQUERDO – segue com o azimute de 20°37'41" e 64,65 metros, ao longo da divisa com o lote 81. Este polígono inscreve uma área de 1794.08 m² (Hum mil, setecentos e noventa e quatro metros e oito décimos quadrados) com um perímetro de 182.23 m. (Cento e oitenta e dois metros e vinte e três centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome:

Nome:

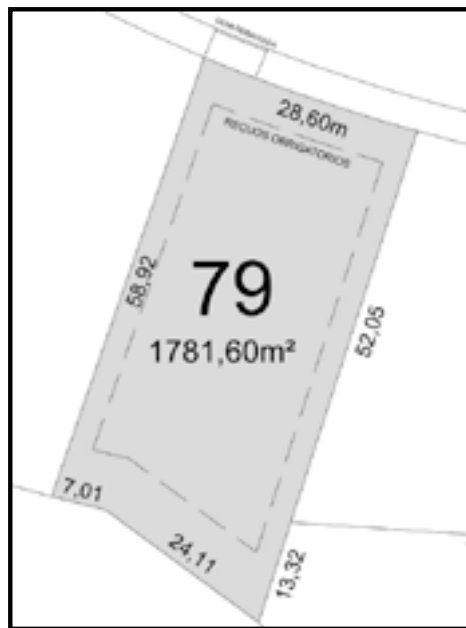
Data: __/__/__

Data: __/__/__



Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 79
Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 1.781,60 m²
- Área livre do Lote: 1.781,60 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 79: FRENTE – segue com o azimute médio de 110°27'35" e 16,97 metros em arco, com o raio de 206,12 metros, mais 11,63 metros em arco, com o raio de 215,03 metros e, com o azimute médio de 107°01'11", totalizando 28,60 metros, ao longo da via principal de acesso interno. LADO DIREITO – segue com o azimute de 197°54'13" e 52,05 metros, mais 13,32 metros, totalizando 65,37 metros, ao longo da divisa com o lote 78. FUNDO – segue com o azimute de 306°19'16" e 24,11 metros, mais 7,01 metros com o azimute de 283°44'44", totalizando 31,12 metros, ao longo da divisa com Terravista Empreendimentos SA. LADO ESQUERDO – segue com o azimute de 19°08'55" e 58,92 metros, ao longo da divisa com o lote 80. Este polígono inscreve uma área de 1781,60 m² (Hum mil, setecentos e oitenta e um metros e sessenta décimos quadrados) com um perímetro de 170,69 m. (Cento e setenta metros e sessenta e nove centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome: _____

Nome: _____

Data: __/__/__

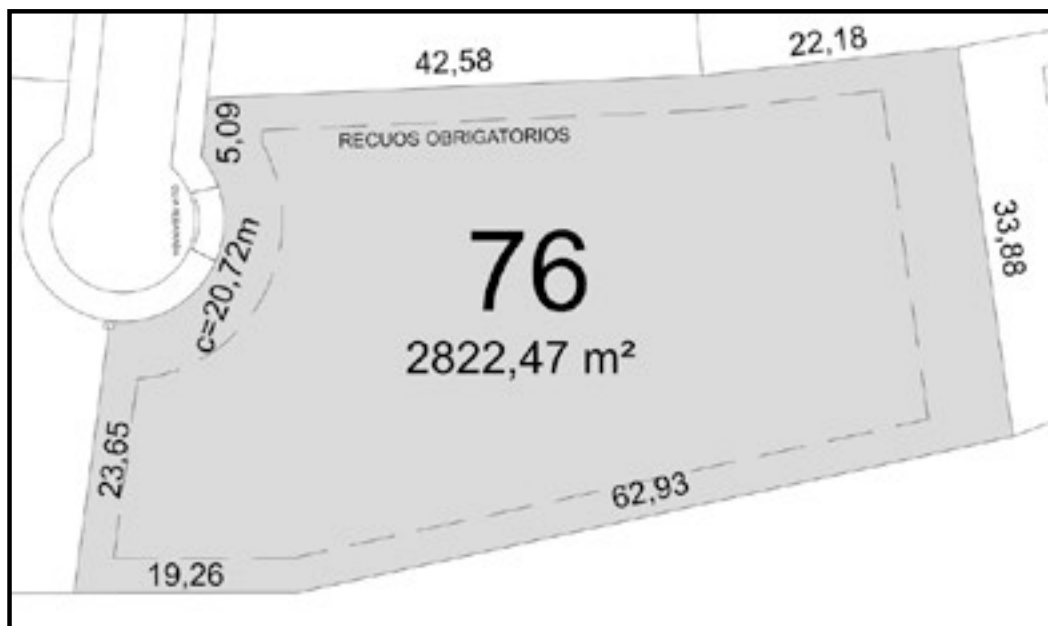
Data: __/__/__



Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 76

Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 2.822,47 m²
- Área livre do Lote: 2.822,47 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 76: FRENTE – segue com o azimute médio de 29°10'15" e 20,72 metros em arco, com o raio de 8,71 metros, mais 5,09 metros com o azimute de 5°41'22", totalizando 25,81 metros, ao longo da Rua J. LADO DIREITO – segue com o azimute de 87°23'36" e 42,58 metros, ao longo da divisa com o lote 75, mais 22,18 metros com o azimute de 83°35'23", ao longo da divisa com o lote 74, totalizando 64,76 metros. FUNDO – segue com o azimute de 172°00'00" e 33,88 metros, ao longo da divisa com o lote 72. LADO ESQUERDO – segue com o azimute de 257°39'27" e 62,93 metros, mais 19,26 metros com o azimute de 269°51'42", ao longo da divisa com Terravista Empreendimentos SA., mais 23,65 metros com o azimute de 07°27'14", ao longo da divisa com o lote 77, totalizando 105,84 metros. Este polígono inscreve uma área de 2822,47 m² (Dois mil, oitocentos e vinte e dois metros e quarenta e sete décimos quadrados) com um perímetro de 230,27 m. (Duzentos e trinta metros e vinte e sete centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome:

Nome:

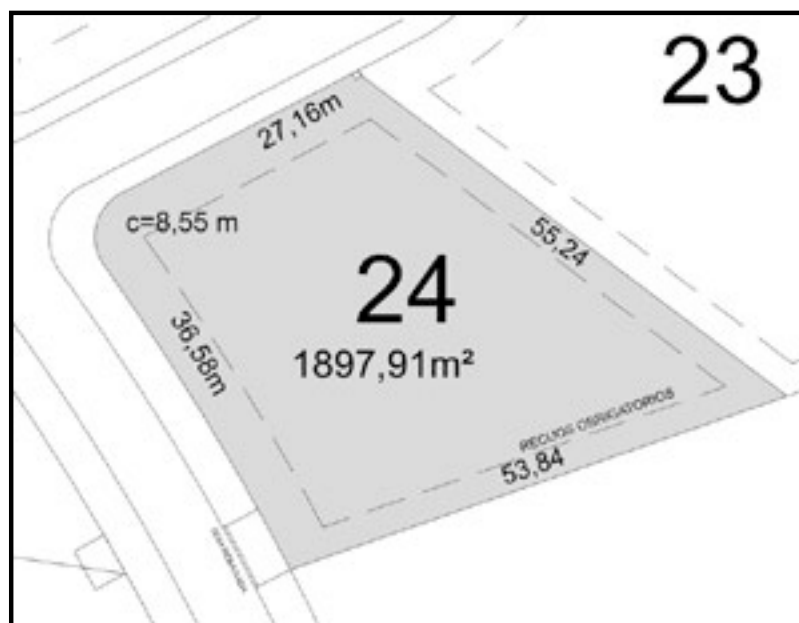
Data: ___/___/___

Data: ___/___/___

Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 24

Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 1.897,91 m²
- Área livre do Lote: 1.897,91 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 24: FRENTE – segue com o azimute médio de 328°33'20" e 36,58 metros em arco, com o raio de 264,27 metros, mais 8,55 metros em arco, com o raio de 5,00 metros e, com o azimute médio de 12°58'42", totalizando 45,13 metros, ao longo da via principal de acesso interno. **LADO DIREITO** – segue com o azimute de 62°34'02" e 27,16 metros, ao longo da Rua B. **FUNDO** – segue com o azimute de 126°59'00" e 55,24 metros, ao longo da divisa com o lote 23. **LADO ESQUERDO** – segue com o azimute de 250°44'07" e 53,84 metros, ao longo da divisa com Terravista Empreendimentos SA. Este polígono inscreve uma área de 1897,91 m² (Hum mil, oitocentos e noventa e sete metros e noventa e um décímetros quadrados) com um perímetro de 181,37 m. (Cento e oitenta e um metros e trinta e sete centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome:

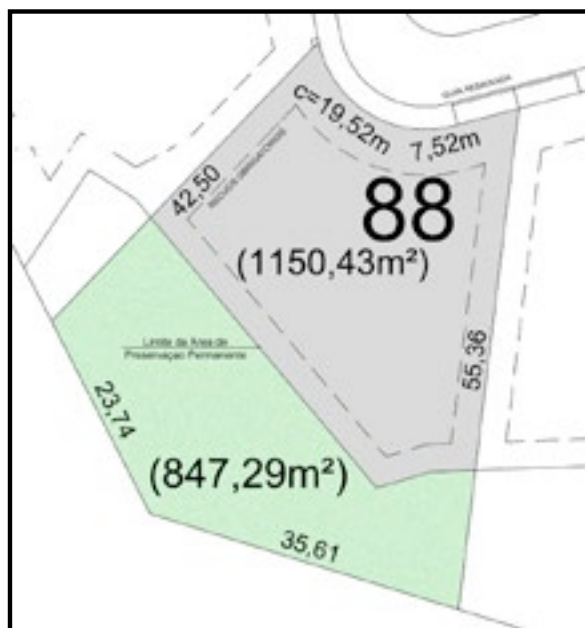
Nome:

Data: __/__/__

Data: __/__/__

Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 88
Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 1.997,72 m²
- Área livre do Lote: 1.150,43 m²
- Área não edificante relativa à área de preservação da mata: 847,29 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 88: FRENTE – segue com o azimute médio de 121°56'10" e 19,52 metros em arco, com o raio de 12,00 metros, mais 7,52 metros com o azimute de 75°20'35", totalizando 27,04 metros ao longo da Rua H. LADO DIREITO – segue com o azimute de 186°53'12" e 55,36 metros. FUNDO – segue com o azimute de 287°09'50" e 35,61 metros, mais 23,74 metros com o azimute de 332°47'34", totalizando 59,35 metros, ao longo da divisa com Terravista Empreendimentos SA. LADO ESQUERDO – segue com o azimute de 43°50'37" e 42,50 metros, ao longo da divisa com lote 89. Este polígono inscreve uma área de 1997,72 m² (Hum mil, novecentos e noventa e sete metros e setenta e dois décimos quadrados) com um perímetro de 184,25 m. (Cento e oitenta e quatro metros e vinte e cinco centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome:

Nome:

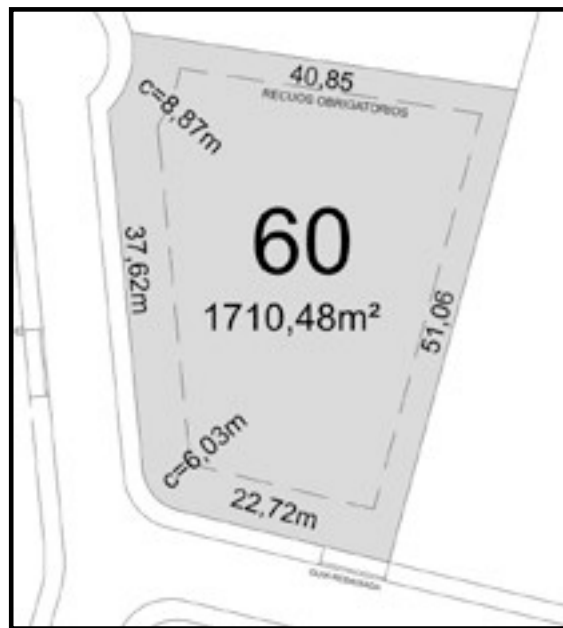
Data: ___/___/___

Data: ___/___/___



Memorial Descritivo

Unidade Autônoma no. 60
Condomínio Villavista Golf



Quadro de Áreas

- Área Total do Lote: 1.710,48m²
- Área livre do Lote: 1.710,48 m²
- Área edificante: 25% da área total do Lote e/ou conforme restrições previstas nas Normas Obrigatórias de Construção.

Memorial Descritivo

LOTE 60: FRENTE – segue com o azimute de 283°48'49" e 22,72 metros, mais 6,03 metros em arco, com o raio de 4,89 metros e com o azimute médio de 319°10'26" , totalizando 28,75 metros , ao longo da Rua G. **LADO DIREITO** – segue com o azimute de 354°32'03" e 37,62 metros, mais 8,87 metros em arco, com o raio de 8,71 metros e com o azimute médio de 16°09'12", totalizando 46,49 metros, ao longo da Rua G. **FUNDO** – segue com o azimute de 98°30'36" e 40,85 metros, ao longo da divisa com o lote 59. **LADO ESQUERDO** – segue com o azimute de 195°14'05" e 51,06 metros, ao longo da divisa com o lote 61. Este polígono inscreve uma área de 1710.48 m² (Hum mil, setecentos e dez metros e quarenta e oito décimos quadrados) com um perímetro de 167.15 m. (Cento e sessenta e sete metros e quinze centímetros).

Comentários e Restrições

O proprietário declara estar ciente e de acordo c/ as restrições para edificação no referido lote e também das Normas Obrigatórias de Construção.

Terravista

Proprietário:

Nome:

Nome:

Data: __/__/__

Data: __/__/__